

**築後
未入居** 東近江市 五個荘川並町

新価格 1880万円 ●土地249.41㎡
(税込) ●建延 66.66㎡

●東近江市五個荘川並町●近江鉄道五箇
荘駅約2900m●木造瓦葺平家建●完成
済／2023年1月 (売主)

住み替えの場合、現在のご自宅を下取りできます!

敷地広々75坪

駐車並列4台可



●フレンドマート徒歩約10分
●五個荘小学校約1230m
●外構工事込 ●10年保証付

売土地 近江八幡市 安土町常楽寺

1400万 ●土地264㎡
(約79.86坪)

●近江八幡市安土町常楽寺●JR安土駅約
830m●地目／雑種地●第1種低層住居専
用地域●建ぺい率50%●容積率80%●下
水道接続工事別途要 (仲介)

建築条件なし

●安土ニュータウン内 ●角地

売土地 近江八幡市 友定町

870万 ●土地205.03㎡
(約62.02坪)

●近江八幡市友定町●近江鉄道武佐駅約
730m●地目／宅地●市街化調整区域(34
条11号エリア内)●建ぺい率70%●容積率
200%●都計法29
条開発変更許可費用
別途要 (仲介)

建築条件なし

●他2区画有

売土地 東近江市 今代町

699.4万 ●土地462.42㎡
(約139.88坪)

●東近江市今代町●近江鉄道新八日市駅
約1800m●地目／宅地●市街化調整区域
(34条12号エリア内)●建ぺい率70%●容
積率200%●農村下
水道接続工事別途要 (売主)

建築条件なし

●確定測量済 ●角地

売土地 東近江市 伊庭町

新価格 600万 ●土地72.38㎡
(約21.89坪)

●東近江市伊庭町●JR能登川駅約
1250m●地目／宅地●第1種中高層住
居専用地域●建ぺい率60%●容積率
200% (売主)

建築条件なし

●能登川駅まで徒歩約16分

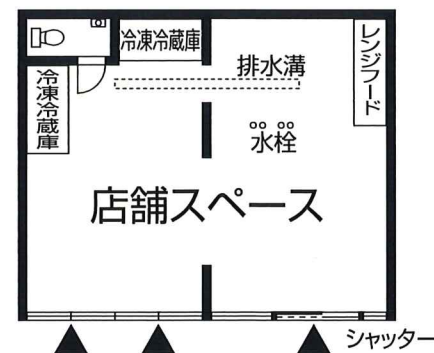
テナント 近江八幡市 安土町

賃料 13.2万円 ●保証金41.25万円
(月) (税込) ●礼金 なし

●近江八幡市安土町下豊浦●JR安土駅
約540m●共益費5500円(税込)●木造
亜鉛メッキ鋼板葺平家建●築2002年月
不詳●専面約52㎡ (貸主)

安土駅まで徒歩約7分

●現況／ほぼスケルトン ●駐車4台可



湖東不動産株式会社

滋賀県宅建協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店 滋賀県東近江市五個荘石塚町2番地3

TEL.0748-45-5210

FAX.0748-45-5211

<https://koto5210.co.jp>

LINE公式
アカウント

