

貸家

近江八幡市 120,000円/月

- 敷金：360,000円
- 礼金：120,000円
- 共益費：なし

駐車4台可
杜宅等に!



◎近江八幡市土田町 ◎JR近江八幡駅約1880m
◎建物面積：254.49㎡ ◎木造瓦葺2階建
◎築：昭和58年12月

<仲介>

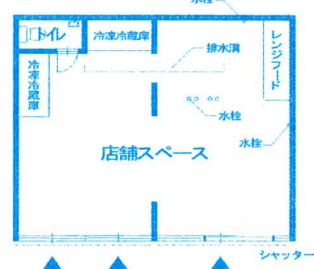


テナント

近江八幡市 132,000円/月(税込)

- 共益費：5,500円/月(税込)
- 保証金：412,500円
- 礼金：なし

安土駅まで歩7分
駐車4台可(無料)



◎近江八幡市安土町下豊浦 ◎JR安土駅約540m
◎専有面積：52.00㎡ ◎木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建(1号室)
◎築：平成14年月日不詳

<貸主>



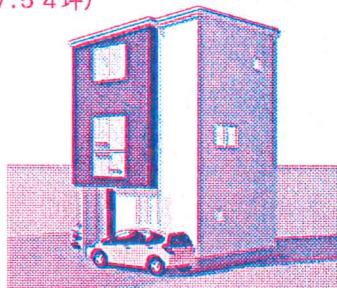
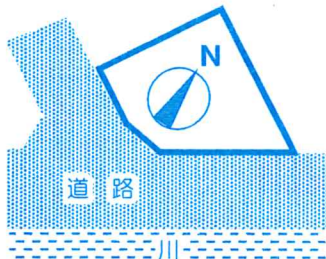
売土地

土地価格

建物プラン価格

東近江市 600万円+約1650万円(税込)

- 土地：72.38㎡(約21.89坪)
- 建物プラン：91.07㎡(約27.54坪)



※建物参考プラン外観イメージ

◎東近江市伊庭町 ◎JR能登川駅約1250m
◎市街化区域/第1種中高層住居専用地域
◎地目：宅地
◎建ぺい率：60% ◎容積率：200%

<売主>



テナント

東近江市 203,500円/月(税込)

- 保証金：900,000円
- 礼金：203,500円
- 共益費：なし

国道8号線近く
製造業・倉庫に



◎東近江市五箇荘北町屋町 ◎近江鉄道五箇荘駅約1780m
◎建物面積：約250㎡ ◎鉄骨造平家建
◎築：昭和61年月日不詳、平成11年月日不詳

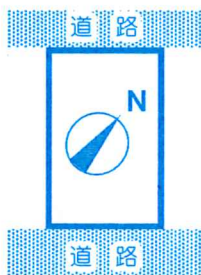
<仲介>



売土地

近江八幡市 855万円

- 土地：205.03㎡(約62.02坪)



- ★建築条件なし
- ★他2区画有
- ▲都計法29条
開発変更許可
費用別途要

◎近江八幡市友定町 ①号地
◎近江鉄道武佐駅約730m
◎市街化調整区域(34条11号エリア内)
◎地目：宅地
◎建ぺい率：70%
◎容積率：200%

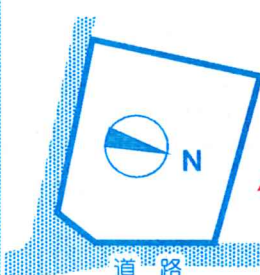
<売主>



売土地

東近江市 699.4万円

- 土地：462.42㎡(約139.88坪)



- ★建築条件なし
- ★確定測量済
- ▲農村下水道接続
工事別途要

◎東近江市今代町
◎近江鉄道八日市駅約7690m
◎市街化調整区域(34条12号エリア内)
◎地目：宅地
◎建ぺい率：70%
◎容積率：200%

<売主>



予告広告

GardenSquare八日市Ⅳ

建築条件なし

180.80㎡~181.74㎡

7区画販売予定

東近江市林田町



詳しくはお問い合わせください。

◀◀ LINEでチャット対応も可能です◎

広告有効期限：発行日より1ヶ月以内(2024年11月16日発行)



(公社)滋賀県宅建取引業協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店

湖東不動産株式会社

滋賀県東近江市五箇荘石塚町2番地3(国道8号線『五箇荘南』信号交差点角)

TEL.0748-45-5210

FAX.0748-45-5211

http://koto5210.co.jp

■契約済の場合はご容赦ください。 ■成約の際には仲介手数料を申し受けます。 ■定休日：毎週火曜日・水曜日(土・日曜日、祝日も営業)

至大津



至彦根

LINE公式
アカウント

↓ ↓ ↓



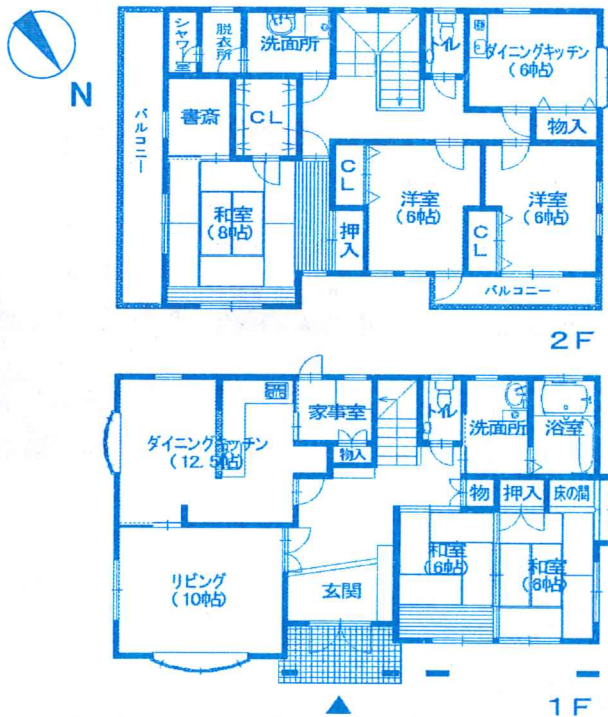
☆☆JR野洲駅まで徒歩約6分～大阪まで約1時間☆☆

市三宅中古戸建 オープンハウス

11月16日±17日
12時～16時まで

この地域で20年ぶりの
中古良質物件が売り出されました！

※別日のご案内も承ります。
LINEでお気軽にお問合せください。



土地建物
価格

4550万円

●敷地面積:167.32㎡(約50.61坪)

●建延面積:181.32㎡(約54.84坪)

ローン返済例

頭金1000万円

3550万円を30年で返済

金利
1.00%

月々
返済

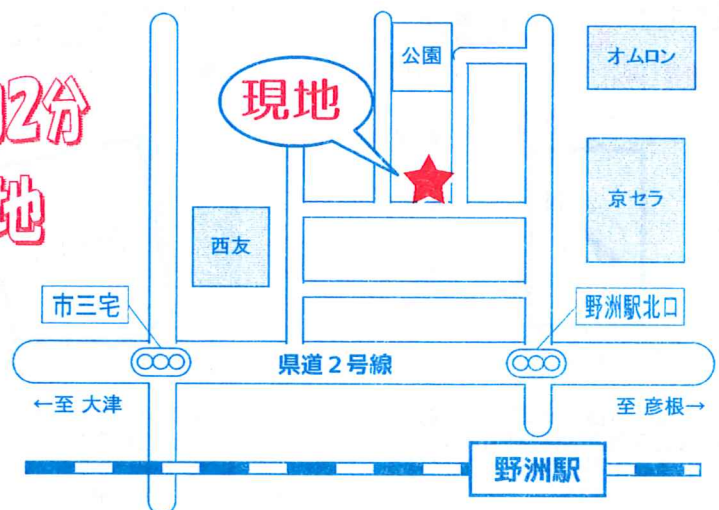
114,182円

※ボーナス返済なし※

現地案内図

◆カーナビ検索：野洲市市三宅2682番地5

- ✓暮らしに便利！西友まで徒歩約2分
- ✓大変きれいにあります ✓角地
- ✓キッチン&トイレ2箇所 二世帯向き
- ✓駐車2台可 カーポート付き



【物件概要】

◎野洲市市三宅 ◎JR野洲駅約420m ◎木造瓦葺2階建

◎築：平成8年7月 ◎学区：北野幼稚園約1360m、北野小学校約1110m、野洲北中学校約3560m <仲介>



(公社)滋賀県宅建取引業協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店

湖東不動産株式会社

滋賀県東近江市五個荘石塚町2番地3(国道8号線『五個荘南』信号交差点角)

TEL.0748-45-5210

FAX.0748-45-5211

http://koto5210.co.jp



LINE公式
アカウント

↓↓↓



■契約済の場合はご容赦ください。 ■成約の際には仲介手数料を申し受けます。 ■定休日：毎週火曜日・水曜日(土・日曜日、祝日も営業)