

中古戸建

東近江市 880万円

- 土地: 403.30㎡ (約121.99坪)
- 建物: 276.27㎡ (約83.57坪)

敷地100坪超
部屋数たっぷり



- ◎東近江市中一色町
- ◎近江鉄道五箇荘駅約6580m
- ◎築: 昭和41年月不詳
- ◎木造瓦葺2階建

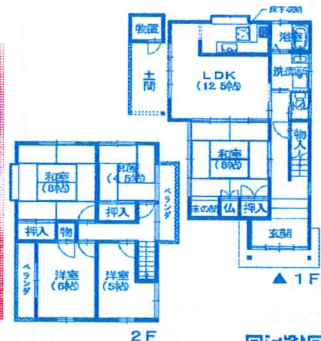
<仲介>

中古戸建

東近江市 1180万円

- 土地: 144.70㎡ (約43.77坪)
- 建物: 115.64㎡ (約34.98坪)

めずらしい木組みの家
オール電化



- ◎東近江市五箇荘新堂町
- ◎近江鉄道五箇荘駅約2580m
- ◎築: 平成7年1月
- ◎木造瓦葺2階建

<仲介>

アパート

近江八幡市 34,500円/月

- 敷金: 40,000円
- 礼金: なし
- 共益費: 5,500円/月

礼金不要!
共益費に上下水道料コミ



- ◎近江八幡市安土町上豊浦
- ◎JR安土駅約300m
- ◎専有面積: 約33.45㎡
- ◎鉄骨コンクリート造陸屋根3階建
- ◎築: 昭和62年5月

<仲介>

新築戸建

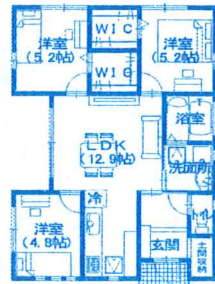
東近江市 1880万円(税込)

- 土地: 249.41㎡ (約75.44坪)
- 建物: 66.66㎡ (約20.16坪)

10年保証付
外構工事費込み



駐車4台可
畑できます



お住替えの場合、現在のご自宅を下取りできます!

- ◎東近江市五箇荘川並町
- ◎近江鉄道五箇荘駅約2900m
- ◎築: 新築未登記
- ◎木造瓦葺平家建

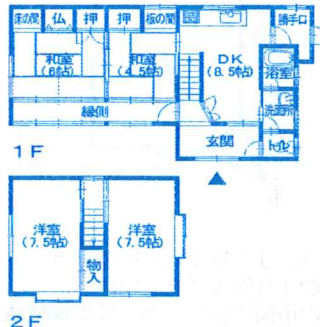
<売主>

貸家

東近江市 70,000円/月

- 敷金: 210,000円
- 礼金: 70,000円
- 共益費: なし

建物リフォーム済
駐車2台可



- ◎東近江市五箇荘石塚町
- ◎近江鉄道五箇荘駅約2090m
- ◎建物面積: 94.10㎡
- ◎木造瓦・スレート葺2階建
- ◎築: 昭和55年7月

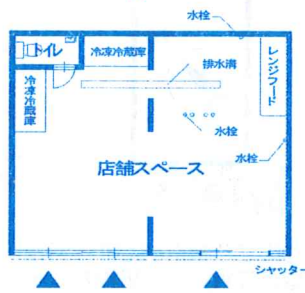
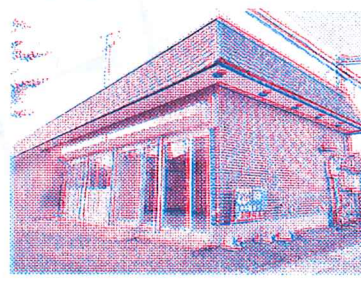
<貸主>

テナント

近江八幡市 132,000円/月(税込)

- 共益費: 5,500円/月(税込)
- 保証金: 412,500円
- 礼金: なし

安土駅まで歩1分
駐車4台可(無料)



- ◎近江八幡市安土町下豊浦
- ◎JR安土駅約540m
- ◎専有面積: 52.00㎡
- ◎木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建(1号室)
- ◎築: 平成14年月不詳

<貸主>

広告有効期限: 発行日より1ヶ月以内(2024年5月11日発行)



(公社)滋賀県宅建取引業協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店

湖東不動産株式会社

滋賀県東近江市五箇荘石塚町2番地3(国道8号線『五箇荘南』信号交差点角)

TEL.0748-45-5210

FAX.0748-45-5211
http://koto5210.co.jp

■契約済の場合はご容赦ください。 ■成約の際には仲介手数料を申し受けます。 ■定休日: 毎週水曜日・隔週火曜日(土・日曜日、祝日も営業)



LINE公式
アカウント

↓ ↓ ↓



住まない自宅をなんとかしたい… 使わない家・土地を相続した… 不動産に関するお悩みはありませんか？

売り物件大募集！

お問合せは
LINEでもOK！

無料査定 お気軽にお問合せください

相談内容は守秘します！
ご安心ください。

持っているだけでは価格は下がります

不動産所有に永遠はありません。

1年、10年、100年、1000年後…と、いずれ必ず他人の所有になるものです。

これから生きる若者へ、どんどん譲ってあげてください。

不動産コンサルティングマスター が、お客様にとって最善の方法をご提案します。

※お手元に課税明細書をご用意いただくとスムーズです ※高島市・長浜市・米原市は査定エリア外です



湖東不動産のおすすめ物件



売土地

近江八幡市 1400万円

●土 地：264㎡（約79.86坪）



★建築条件なし

★安土ニュー
タウン内

▲下水道接続
工事別途要

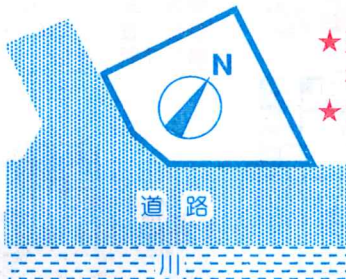
◎近江八幡市安土町常楽寺
◎JR安土駅約830m
◎市街化区域／第1種低層住居専用地域
◎地目：雑種地
◎建ぺい率：50%
◎容積率：80%

<仲介>

売土地

東近江市 600万円

●土 地：72.38㎡（約21.89坪）



★建築条件
なし

★旧分譲地

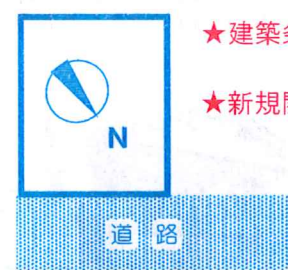
◎東近江市伊庭町
◎JR能登川駅約1250m
◎市街化区域／第1種中高層住居専用地域
◎地目：宅地
◎建ぺい率：60%
◎容積率：200%

<売主>

売土地

東近江市 890万円

●土 地：177.90㎡（約53.81坪）



★建築条件なし

★新規開発分譲地

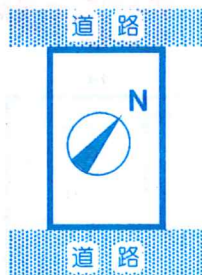
◎東近江市五箇荘北町屋町 ②号地
◎近江鉄道五箇荘駅 約1600m
◎市街化区域／第1種住居地域
◎地目：宅地
◎建ぺい率：60%
◎容積率：200%

<売主>

売土地

近江八幡市 870万円

●土 地：205.03㎡（約62.02坪）



★建築条件なし

★他2区画有

▲都計法29条
開発変更許可
費用別途要

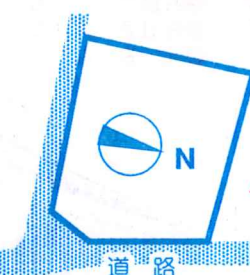
◎近江八幡市友定町 ①号地
◎近江鉄道武佐駅約730m
◎市街化調整区域(34条11号エリア内)
◎地目：宅地
◎建ぺい率：70%
◎容積率：200%

<仲介>

売土地

東近江市 699.4万円

●土 地：462.42㎡（約139.88坪）



★建築条件なし

★確定測量済

▲農村下水道接続
工事別途要

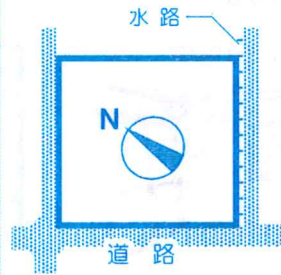
◎東近江市今代町
◎近江鉄道新八日市駅約1800m
◎市街化調整区域(34条12号エリア内)
◎地目：宅地
◎建ぺい率：70%
◎容積率：200%

<売主>

売土地

近江八幡市 731.4万円

●土 地：403㎡（約121.90坪）



★建築条件なし

★確定測量済

▲水道引込
工事別途要

◎近江八幡市武佐町
◎近江鉄道武佐駅約710m
◎市街化調整区域(34条11号エリア内)
◎地目：雑種地
◎建ぺい率：70%
◎容積率：200%

<売主>



(公社)滋賀県宅建取引業協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店

湖東不動産株式会社

滋賀県東近江市五箇荘石塚町2番地3（国道8号線『五箇荘南』信号交差点角）

TEL.0748-45-5210

FAX.0748-45-5211

<http://koto5210.co.jp>

■契約済の場合はご容赦ください。 ■成約の際には仲介手数料を申し受けます。 ■定休日：毎週水曜日・隔週火曜日（土・日曜日、祝日も営業）



LINE公式
アカウント

