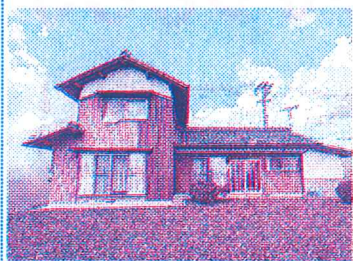


中古戸建

東近江市 1065万円

- 土地: 612.81㎡ (約185.37坪)
- 建物: 95.23㎡ (約28.80坪)

周囲に建物ありません!  
畑できます!



2016年頃 水廻り&内装  
一部リフォームされています!

◎東近江市勝堂町 ◎近江鉄道愛知川駅約4150m  
◎築: 昭和52年月不詳 ◎木造かわらぶき 2階建 <仲介>

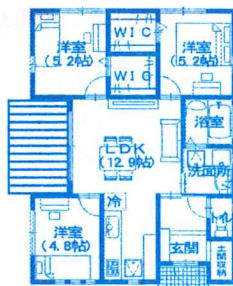


新築戸建

東近江市 1980万円(税込)

- 土地: 249.41㎡ (約75.44坪)
- 建物: 66.66㎡ (約20.16坪)

新価格! 10年保証付  
外構工事費コミ



駐車4台可  
畑できます

お住替えの場合、現在のご自宅を下取りできます!

◎東近江市五箇荘川並町 ◎近江鉄道五箇荘駅約2900m  
◎築: 令和5年1月 ◎木造瓦葺平家建 <売主>



中古戸建

東近江市 1180万円

- 土地: 446.28㎡ (約134.99坪)
- 建物: 113.68㎡ (約34.38坪)

敷地ゆったり約135坪



◎東近江市五箇荘北町屋町 ◎近江鉄道五箇荘駅約1750m  
◎築: 昭和60年月不詳 ◎木造かわらぶき平家建 <仲介>

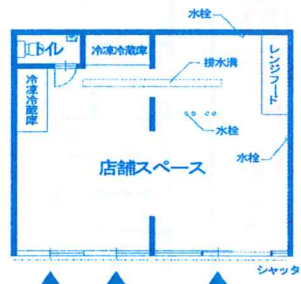


テナント

近江八幡市 132,000円/月(税)

- 共益費: 5,500円/月(税込)
- 保証金: 412,500円
- 礼金: なし

安土駅まで歩7分  
駐車4台可(無料)



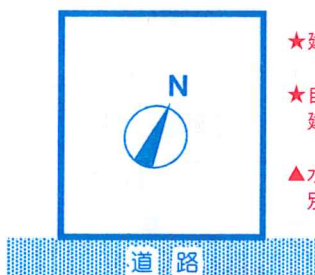
◎近江八幡市安土町下豊浦 ◎JR安土駅約540m  
◎専有面積: 52.00㎡ ◎木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建(1号室)  
◎築: 平成14年月不詳 <貸主>



売土地

近江八幡市 1000万円

- 土地: 480.00㎡ (約145.20坪)



- ★建築条件なし
- ★自己用住宅建築可
- ▲水道引込工事別途要

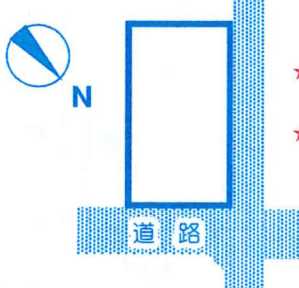
◎近江八幡市友定町  
◎近江鉄道武佐駅約580m  
◎市街化調整区域(34条11号エリア内)  
◎地目: 雑種地  
◎建ぺい率: 70%  
◎容積率: 200% <仲介>



売土地

東近江市 880万円

- 土地: 170.86㎡ (約51.68坪)



- ★建築条件なし
- ★確定測量済

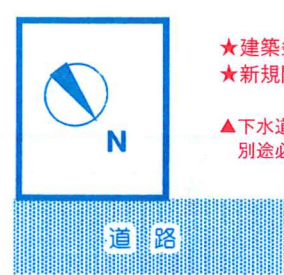
◎東近江市ひばり丘町  
◎近江鉄道新八日市駅約1800m  
◎市街化区域/第1種中高層住居専用地域  
◎地目: 宅地  
◎建ぺい率: 60%  
◎容積率: 200% <仲介>



売土地

東近江市 920万円

- 土地: 177.90㎡ (約53.81坪)



- ★建築条件なし
- ★新規開発分譲地内
- ▲下水道受益者負担金別途必要

◎東近江市五箇荘北町屋町 ②号地  
◎近江鉄道五箇荘駅 約1600m  
◎市街化区域/第1種住居地域  
◎地目: 宅地  
◎建ぺい率: 60%  
◎容積率: 200% <売主>



広告有効期限: 発行日より1ヶ月以内(2023年11月17日発行)



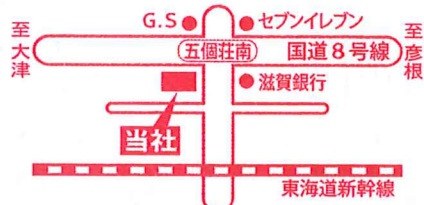
(公社)滋賀県宅建取引業協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店

湖東不動産株式会社

滋賀県東近江市五箇荘石塚町2番地3 (国道8号線『五箇荘南』信号交差点角)

TEL.0748-45-5210 FAX.0748-45-5211  
http://koto5210.co.jp

■契約済の場合はご容赦ください。 ■成約の際には仲介手数料を申し受けます。 ■定休日: 毎週水曜日・隔週火曜日(土・日曜日、祝日も営業)



LINE公式  
アカウント



☆☆内装一部リフォーム済☆☆

# 五個荘北町屋町 オープンハウス

11月18日±19日

11時~16時まで

現地スタッフがお待ちしております  
お気軽にお越しください!!



※別日のご案内も承ります。LINEで問合せOK!

土地建物  
価格(税込)

## 980万円

ローン返済例 → 980万円を20年で返済

金利  
1.00%

月々  
返済 **45,069円**

※ボーナス返済なし※

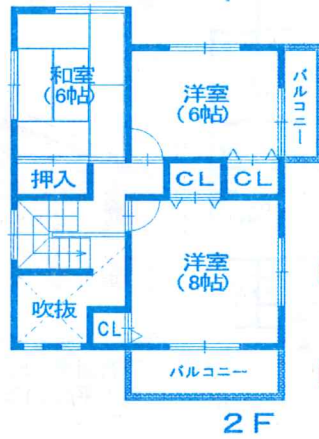
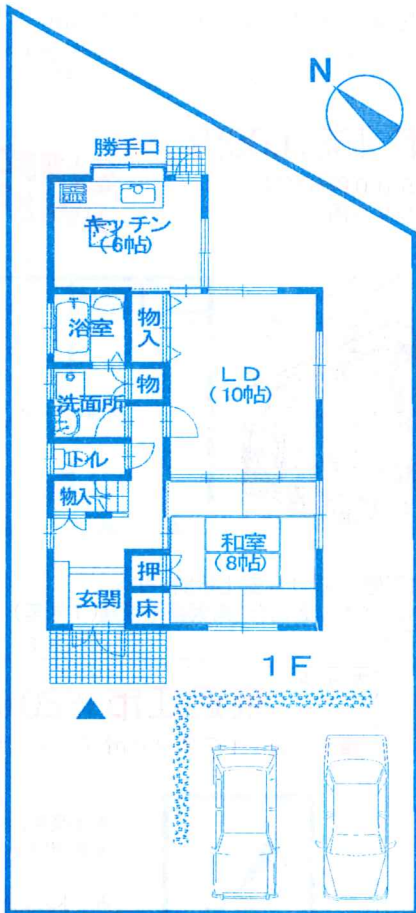
●敷地面積:170.10㎡(約51.45坪)

●建延面積:103.68㎡(約31.36坪)

✓4LDK 駐車2台可

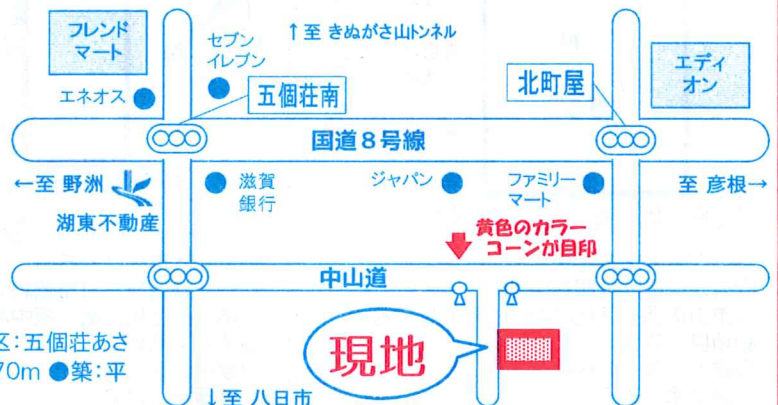
✓2023年10月内装一部リフォーム済  
現地を見てご確認ください!

洗面所&リビング収納



現地案内図

◆住所: 東近江市五個荘北町屋町90番地4



前面道路 幅員約6m

【物件概要】

●東近江市五個荘北町屋町 ●近江鉄道五箇荘駅約1640m ●学区:五個荘あさひ幼稚園 約670m、五個荘小学校 約920m、五個荘中学校 約1270m ●築:平成9年2月 ●木造スレート葺2階建 <売主>



(公社)滋賀県宅建取引業協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店

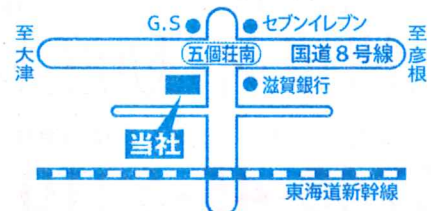
## 湖東不動産株式会社

滋賀県東近江市五個荘石塚町2番地3 (国道8号線『五個荘南』信号交差点角)

TEL.0748-45-5210

FAX.0748-45-5211  
http://koto5210.co.jp

■契約済の場合はご容赦ください。 ■定休日:毎週水曜日・隔週火曜日(土・日曜日、祝日も営業)



LINE公式  
アカウント

↓↓↓

