

初広告!

野洲市比江 5DK中古戸建

南西向き 軽量鉄骨造
イオンタウンまで車約5分

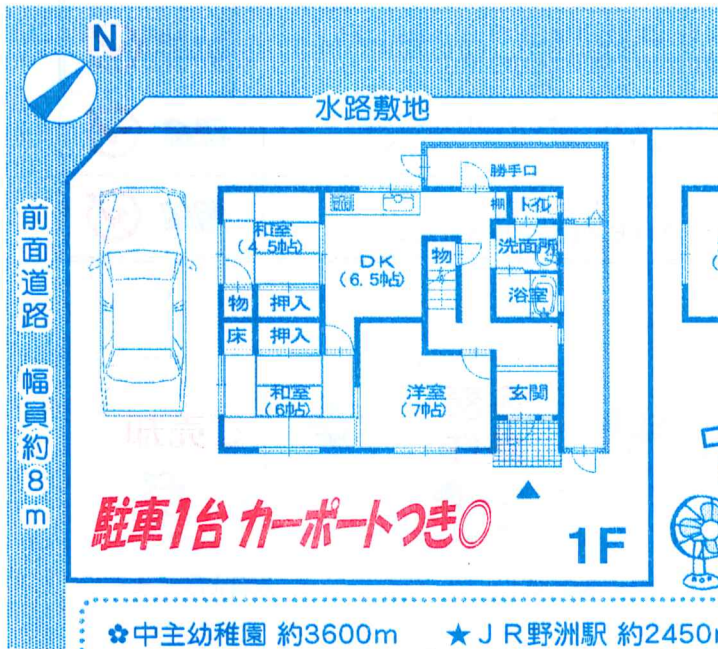
土地建物価格

1350万円

●土地：173.94㎡(約52.61坪)

●建物：93.66㎡(約28.33坪)

ご案内できます!
お気軽にお問い合わせください!



来店ご予約・ご質問
チャット対応いたします

LINE
公式アカウント



ローンのご相談も
お気軽にどうぞ

- ★中主幼稚園 約3600m
- ★中主小学校 約2550m
- ★中主中学校 約3690m
- ★JR野洲駅 約2450m
- ★イオンタウン野洲 約2200m
- ★ドラッグユタカ野洲店 約2000m

市街地や駅まで
車5~6分です😊

◎野洲市比江 ◎築：昭和51年7月 ◎軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建

◎都市計画法第34条第12号に該当する自己所有・自己居住のための戸建のみ再建築可

<仲介>

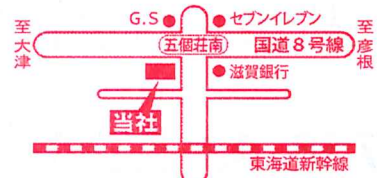
広告有効期限：発行日より1ヶ月以内(2022年8月19日発行)

(公社)滋賀県宅建取引業協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店
湖東不動産株式会社

滋賀県東近江市五個荘石塚町2番地3(国道8号線『五個荘南』信号交差点角)

TEL.0748-45-5210 FAX.0748-45-5211
http://koto5210.co.jp

■契約済の場合はご容赦ください。 ■成約の際には仲介手数料を申し受けます。 ■定休日：毎週水曜日・隔週火曜日(土・日曜日、祝日も営業)



LINE公式
アカウント



聞いて、話して、比べて、なるほど！

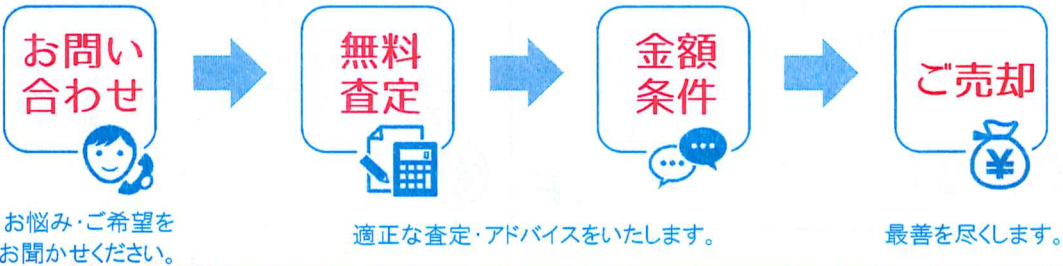


使わない土地や建物をなんとかしたい…。
 相続した建物が老朽化して、税金ばかり支払っている…。
 共有名義の土地や建物を売りたいけど、ややこしそう…。

考えてみませんか？あなたの資産の活用法！

売却する不動産と保有する不動産の選別が必要です。 維持管理しづらくなった不動産は、お子さまにも負担です。	注意 ✓
一般に、男性より女性の方が長生きです。 住宅以外の保有不動産は女性に不人気で、現金化を望まれている方が多いです。	行動 ✓
不動産の確定測量は完了していますか？ 明確な不動産にしておきましょう。 現役の方が亡くなると、隣接者同意がとれないこともあります。	確認 ✓
2015年1月1日以後の相続等より『基礎控除額』が縮小されたことに伴い、 相続税対象者が拡大されます。家以外に資産をお持ちの方は要注意です。	税金 ✓
売却でも、購入でも、大事なのはタイミングです。 今の資産価値はいくら？ 気になった方はお気軽にご相談ください。	相談 ✓

ご売却のながれ



公認 不動産コンサルティングマスターが
お客様の状況と今の時代に合った
不動産のご提案をいたします！

※ご相談内容や個人情報は秘密厳守いたします。

お問い合わせは下記、または メール yes@koto5210.co.jp まで。

LINE公式アカウントにて、チャット対応も可能です！



(公社)滋賀県宅建取引業協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店
湖東不動産株式会社

滋賀県東近江市五個荘石塚町2番地3 (国道8号線『五個荘南』信号交差点角)

TEL.0748-45-5210

FAX.0748-45-5211
<http://koto5210.co.jp>

■定休日：毎週水曜日・隔週火曜日 (土・日曜日、祝日も営業)



LINE公式
アカウント

