



静かな環境で暮らしたい方へ!

2号地 土地建物価格

2230万円 (税込) ●土地249.41㎡(約75.44坪) ●建延 66.66㎡(約20.16坪)

- 完成予定/2022年3月
- 木造瓦葺平屋建
- 建確/第R03SHC123278号 (売主)

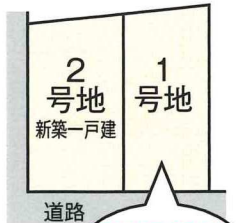
■3LDK
■敷地広々75坪

**新築
平家住宅**



1号地 土地価格

890万円 (税込) ●土地284.11㎡
即引渡可
広々約85.94坪



建築条件なし

- 東近江市五個荘川並町●近江鉄道五箇荘駅約2900m●地目/宅地●第1種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●現況/更地 (売主)

一戸建 東近江市小脇町

1335万円 (税込) ●土地166.05㎡ ●建延115.92㎡



- 東近江市小脇町●近江鉄道太郎坊宮前駅約360m●木造スレート葺2階建●築1993年3月(売主)

リフォーム済
●2003年 システムキッチン取替え(食洗機付)
●2014年 太陽光発電ソーラー3.52kw取付
●2015年 玄関・LDK・トイレ・洗面所・床貼替え
●2016年 トイレ器具取替え
●2020年 畳新品、室内壁クロス等貼替、室内・外壁塗装、ふすま貼替、浴室塗装、2Fクッションフロア新設

ソーラー
売電
収入あり

売土地 Garden Square 八日市Ⅲ

総17区画 新規分譲地
2号地 **810万円** ●土地159.80㎡(約48.33坪)
建築条件なし

- 東近江市林田町●近江鉄道八日市駅約5170m●地目/宅地●工業地域●建ぺい率60%●容積率200%●開発総面積/4316.57㎡●造成工事完了済●公営水道、公共下水道、関西電力、戸別プロパン、雨水浸透枳●諸費用別途要 (売主)

売土地 Garden Square 五個荘Ⅵ

総3区画 新規分譲地
2号地 **1050万円** ●土地177.84㎡(約53.79坪)
建築条件なし

- 東近江市五個荘北町屋町●近江鉄道五箇荘駅約1600m●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率60%●容積率200%●開発許可番号/第10565号●造成工事/2022年2月末完成予定●開発総面積/787.37㎡●市営水道、公共下水道、関西電力、戸別プロパン、道路側溝●完成後、地積に若干の差異が生じることがあります (売主)



湖東不動産株式会社

滋賀県宅建協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店 滋賀県東近江市五個荘石塚町2番地3

TEL.0748-45-5210

FAX.0748-45-5211

http://koto5210.co.jp

LINE公式
アカウント

