



静かな環境で暮らしたい方へ!

2号地 土地建物価格

2230万円 (税込) ●土地249.41㎡(約75.44坪) ●建延 66.66㎡(約20.16坪)

- 完成予定/2022年4月末頃
- 木造瓦葺平屋建
- 建確/第R03SHC123278号 (売主)



- 新築建売
- 3LDK 平家建
- 敷地広々75坪

●東近江市五個荘川並町 ●近江鉄道五箇荘駅約2900m ●地目/宅地 ●第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●現況/更地 (売主)

1号地 土地価格 **890万円** 即引渡可

●土地284.11㎡ (約85.94坪)



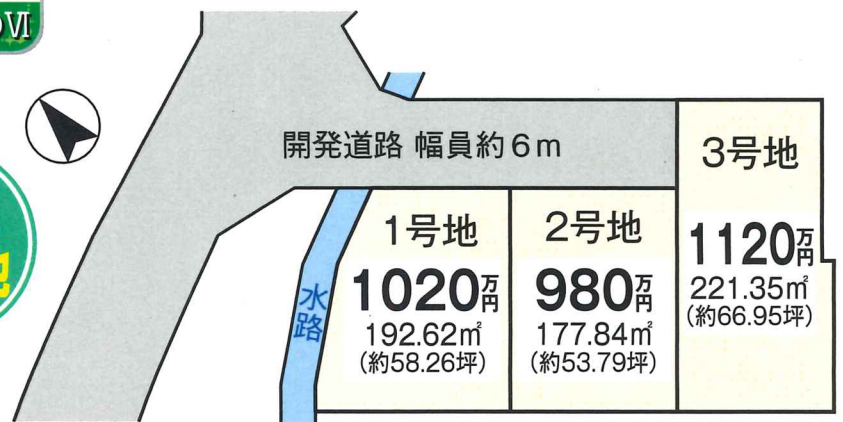
建築条件なし



建築条件なし お好きなハウスメーカーで理想のおうちを建ててください

- ★あさひ幼稚園 約710m
- ★五個荘小学校 約860m
- ★五個荘中学校 約1210m
- ★フレンドマート 約550m

新規分譲地



●東近江市五個荘北町屋町 ●近江鉄道五箇荘駅約1600m ●地目/宅地 ●第1種住居地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●都市計画法第29条第1項開発許可番号/令和3年8月23日第10565号 ●造成工事/2022年1月完成予定 ●開発総面積/787.37㎡ ●総区画数/3区画(今回販売区画数:3区画) ●主たる設備等概要/市営水道、公共下水道、関西電力、戸別プロパン、道路側溝 ●完成後、確定測量にて地積に若干の差異が生じることがあります ●申込みは契約順となります (売主)



湖東不動産株式会社

滋賀県宅建協会会員 滋賀県知事(5)2744号 公取協加盟店 滋賀県東近江市五個荘石塚町2番地3

TEL.0748-45-5210
FAX.0748-45-5211
http://koto5210.co.jp

LINE公式アカウント

